

I -10. 주요 투자사업 추진현황

10 주요 투자사업 추진현황

10-1. 투자심사 대상사업

☐ 우리 보령시에서 '20년에 추진한 투자심사 대상사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만 원, %)

사업명	총사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2020년 집행사업비	2021년	2022년 이후			
보령수영장 건립	18,000	70	550	2,910	14,470	2023	2020	5%
구. 원의중학교 부지 및 건물 취득	5,000		4,999	-	-	2020	2020	100%
장애인복지 통합 지원센터 건립	2,234		50	2,184		2022	2020	0%
웅천 대창리 전선 지중화 사업	4,020		2,800	1,220		2022	2020	10%
원도심운 복합 업무타운 건립	42,538	4,800	1,100	1,100	35,538	2024	2020	50%
시도 10호 (사호구간1,2 공구) 도로 확포장	4,000	3,000	1,000	-	-	2022	2020	20%
남포213호(관동선) 동어촌도로 개설	3,495	1,000	1,350	1,145	-	2022	2020	65%
천북204호(학사선) 동어촌도로 확포장	2,100		420	-	1,680	2023	2020	30%
원산도(선촌항) 공영주차장 조성	5,800		71	3,229	2,500	2022	2020	10%
용두해안길 관광기반 조성	3,000	1,400	1,600	-	-	2021	2020	30%
고대도 어촌뉴딜 300	9,133		2,375	3,653	3,105	2022	2020	50%
장고도 어촌뉴딜 300	10,928		2,732	4,371	3,825	2022	2020	50%
호도 어촌뉴딜 300	7,662		2,007	3,065	2,590	2022	2020	50%
수유 산물산지거점 유통센터 건립	6,000		87	5,913	-	2022	2020	10%

▶ 대상사업 : 투자심사(중앙의뢰, 시도의회, 자체 포함)를 통과(적정, 조건부)하여
2020년에 추진한 사업

10-1-1. 개별 투자심사 사업의 추진현황

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	보령 수영장 건립사업	담당자	교육체육과 문성환(☎041-930-3332)
-----	-------------	-----	--------------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 충남 북부지역에 집중된 공인수영장을 서남부 지역인 보령시에 건립하여 각종 수영대회 유치 및 지역경제 활성화 도모
- 전문체육 수영장 건립으로 수영인구의 다양한 욕구충족

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 1. ~ 2023. 6.
- 위 치 : 보령시 남포면 옥동리 331-4번지일원
- 규 모 : 지하1,지상2층 / 연면적 5,952㎡ / 50M*25*10레인 공인3급 수영장

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 18,000백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	18,000	70	550	2,910	14,470
국 비	5,400		207	2,473	2,720
시 도 비					
시군구비	12,600	70	343	437	11,750

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- 2020. 4.~10.: 타당성조사용역, 투자심사, 건축심의, 건축설계공모
- 2020. 11.: 실시설계용역 착수 ~ 진행중

□ 향후계획

- 2021. 12.: 공사착수
- 2023. 6.: 공사준공 및 개관

사업명	구.원의중학교 부지 및 건물 취득	담당자	회계과 윤권덕(☎930-3553)
-----	--------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 국도77호 개통 이후 오천면 도서지역 급격한 행정수요 예상
- 경매중인 원산도 구.원의중학교 학교부지(건물) 매입하여 도서지역 행정수요에 부응하는 복합청사 신축부지 확보

사업개요

- 기 간 : 2020. 2. ~ 3.
- 위 치 : 충남 보령시 오천면 원산도리 803-2외 8필지
- 규 모 : 토지 9필지 18,255㎡ / 건물 1,360.02㎡

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,999백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,999	-	4,999	-	-
국 비					
시 도 비				-	-
시군구비	4,999	-	4,999		

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2020. 2.: 구.원의중학교 부지 및 건물 취득 경매입찰 참여 → 낙찰
- 2020. 3.: 구.원의중학교 부지 및 건물 취득비 법원 납부 및 등기이전 완료

향후계획

- 추진완료되어 향후계획 없음

사업변경 내역

- 해당없음

사업명	장애인통합지원센터 건립	담당자	사회복지과 최원목(☎930-3638)
-----	--------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 분산 운영되는 장애인단체 사무실의 통합 운영을 통해 복지욕구 적극대처 및 예산절감을 통한 복지재원 재투자

사업개요

- 기 간 : 2020. 4. ~ 2022. 6.
- 위 치 : 보령시 죽정동 431-2
- 규 모 : 지상2층, 철근콘크리트 구조 909.63m²

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,234백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	2,234		50	2,184	
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,234		50	2,184	

추진상황(추진단계 및 진도 : 0%)

- 現) 20. 9.~: 기본 및 실시설계용역 중

향후계획

- 2021. 4. ~ 9.: BF인증(예비인증) 완료 후 기본 및 실시설계용역 종료
- 2021. 9. ~ 2022. 6.: 공사 발주 및 착공
- 2022. 6.: 예비 준공검사 등 이후 행정절차 이행 완료 입주

사업변경 내역

- 해당사항 없음

사업명	웅천 대창리 전선지중화 사업	담당자	건축허가과 오은석(☎930-3781)
-----	-----------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 웅천읍 대창리 장터중앙길과 장터6길은 웅천읍 시가지를 형성하는 생활가로이나 전신주와 가공전선으로 인하여 보행환경과 가로미관을 저해하고 있어 전선지중화 및 가로환경 정비를 통하여 도시미관 개선과 안전한 보행환경 조성이 필요함

□ 사업개요

- 기 간: 2019. 12. ~ 2022. 6.
- 위 치: 웅천읍 대창리 장터중앙길·장터6길 일원
- 규 모: 총연장 1.15km(장터중앙길: 950m, 장터6길: 200m)
(사업내용: 전선지중화사업 및 가로등설치)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,020백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,020		2,800	1,220	
시군구비	2,160		1,400	760	
기 타	1,860		1,400	460	

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2021. 8.: 교량 및 암거박스 구간 압입공사 착수

□ 향후계획

- 2021. 12.: 전선지중화 공사완료 및 도로 가복구 완료
- 2022. 6.: 전선지중화 도로포장 및 인도복구 공사완료

□ 사업변경 내역

() 당 초

구 분	사 업 비(억원)					시비증감	비 고
	당초	시비	한전	통신(KT)	기타통신		
계	40.2 (36.4)	21.6 (22.4)	14.1 (11)	1.5 (0)	3 (3)	감 0.8	
전선지중화	28.2 (22)	14.1 (11)	14.1 (11)			증 3.1	압입공사 추가로 공사비증가
통신(KT) 지중화	3 (3)	1.5 (3)		1.5 (0)		감 1.5	KT 공사비 50% 부담
공용설치 통신사업자	6 (6)	3 (3)				-	
가로등공사	3 (5.4)	3 (5.4)			3 (3)	감 2.4	가로등 공사비 감소

사업명	원도심복합업무타운 건립사업	담당자	도시재생과 장미정(☎930-3873)
-----	----------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 경찰서 부지 이전과 명천 택지개발지구로 인한 원도심 공동화 현상 해소

□ 사업개요

- 기간 : 2019. 1. ~ 2024. 6.
- 위치 : 보령시 대천동 170-1번지 일원
- 규모 : 2동, 지하2층/지상4층, 연면적 16,576m²

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 42,538백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	42,538	4,800	1,100	1,100	35,538
국 비	4,100				4,100
시 도 비	1,000				1,000
시군구비	37,438	4,800	1,100	1,100	30,438

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 2018. 6.: 원도심 복합업무타운 건립 계획 보고
- 2020. 3.: 한국지방행정연구원 타당성 조사서 적정성검토 완료
- 2020. 7.: 중앙투자심사 승인
- 2020. 12.: 기본 및 실시설계용역 착수
- 2021. 5.: 문화재 현상변경 심의 승인
- 2021. 8.: 도 교통영향평가 심의

□ 향후계획

- 2021. 10.: 도시계획시설 결정(도시계획위원회 심의)
- 2021. 11.: 복합업무타운 건축협의
- 2022. 3.: 신축공사 착공
- 2024. 6.: 신축공사 준공

사업명	시도10호(사호구간1,2 공구)도로 확포장	담당자	도로과 심우창(☎930-3912)
-----	-------------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 협소한 도로의 확포장을 통한 안전하고 쾌적한 도로환경 제공으로 지역 주민 교통 불편 해소 및 지역 균형발전

사업개요

- 기 간 : 2018. ~ 2022. 12.
- 위 치 : 보령시 천북면 하만리(국도40호) ~ 사호리
- 규 모 : 도로개설 L=2.6km, B=9.5m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,000백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,000	3,000	1,000	-	-
국 비					
시 도 비	500	500			
시군구비	3,500	2,500	1,000		

추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 2019. 1.: 실시설계 착수
- 2019. 12.: 공사착공
- 2020. 4.: 보상결정 및 협의통보

향후계획

- 2022. 6.: 보상완료
- 2022. 12.: 공사완료

사업변경 내역

- 해당없음

사업명	남포213호(관동선) 농어촌도로 개설	담당자	도로과 임소희(☎930-3913)
-----	----------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 도로 폭 협소 및 미포장으로 차량 통행불편과 교통사고 위험이 있어 시급한 개선이 필요함.

사업개요

- 기 간 : 2018. 1. ~2022. 12.
- 위 치 : 남포면 봉덕리 일원
- 규 모 : 도로 개설 L=1.6km, B=6.5~8.5m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,495백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	3,495	1,000	1,350	1,145	-
국 비					
시 도 비					
시군구비	3,495	1,000	1,350	1,145	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 65%)

- 2020. 12.: 2공구(교량) 준공
- 2021. 4. ~ 10.: 사업추진/ L=1.6km 중 1.2km

향후계획

- 2021. 10. ~ 12.: 잔여구간 L=0.4km 사업추진

사업변경 내역

구 분	사업규모	사업기간	비고
당 초	L=1.6km 중 1.2km	2021.4.~10.	본 노선 1.6km 중 1.2km 사업시행 중으로 잔여구간 0.4km 금년도 사업 마무리 하여 사업효과 극대화
현 재	L=0.4km(잔여구간 추가)	2021.4.~12.	

사업명	천북204호(학사선)농어촌도로 확포장	담당자	도로과 임소희(☎930-3913)
-----	----------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 도로 폭 협소로 차량 통행불편과 교통사고 위험이 있어 시급한 개선이 필요함.

사업개요

- 기 간 : 2019. 5. ~ 2023. 12.
- 위 치 : 천북면 학성리 일원
- 규 모 : 도로 확포장 L=1.05km, B=6.5m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,100백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	2,100	-	420	-	1,680
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,100	-	420	-	1,680

추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 2020. 1.: 감정평가 의뢰
- 2020. 2.: 보상결정 및 보상협의
- 2021. 6.: 보상협의/ 보상률 71%

향후계획

- 2022. 2. ~ 2023. 12.: 사업추진

사업변경 내역

- 해당없음

사업명	원산도(선촌항) 공영주차장 조성사업	담당자	도로과 나경돈(☎930-3943)
-----	---------------------	-----	--------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 공공기반시설(주차장) 확충으로 선촌항 내방객 체류여건 개선과 인근 관광시설(해상낚시터, 바지락체험장 등)과 연계로 지역주민 소득 창출

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 9. ~ 2022. 12.
- 위 치 : 오천면 원산도리 620번지 일원
- 규 모 : A=9,411m²(160면)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,800백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	5,800	-	71	3,229	2,500
국 비	2,900	-	-	1,650	1,250
시군구비	2,900	-	71	1,579	1,250

□ 추진상황(설계중 및 진도 : 10%)

- 2020. 9.: 실시설계 착수
- 2020. 11.: 주민설명회 개최 (사업계획 설명 및 주민의견 청취)
- 2021. 3.: 1구간 감정평가 및 토지보상 협의(보상률 85%)

□ 향후계획

- 2021. 8.: 2구간 감정평가 의뢰
- 2021. 9.: 행정절차 이행(일상감사 및 계약심사, BF예비인증, 농지·산지 전용협의)
- 2021. 12.: 공사발주

□ 사업변경 내역

- 사업규모 변경(2구간 추가)

구 분	당 초	변 경	비 고
면 적	9,022m ²	9,411m ²	농어촌도로 편입으로 면적이 감소하여 2구간을 추가하였음.
주 차 면	120면	160면	

사업명	용두해안길 관광기반 조성	담당자	관광과 조현철(☎930-6592)
-----	---------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 대천해수욕장-죽도(상화원)-보령시 요트경기장-용두해수욕장-무창포 해수욕장-독산해수욕장-소황사구로 이어지는 보령시의 해안관광벨트 구축

사업개요

- 기 간 : 2019. 11. ~ 2021. 12.
- 위 치 : 보령시 남포면 월전리 787-17번지 일원 [용두해수욕장]
- 규 모 : 해안산책길 조성 L=520m, 해안 경관 조명 설치 A=11,000㎡, 캠핑장(추가) 설치 A=2,600㎡, 해양관광체험관(동백관) 개선 1동 (A=2,485㎡)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,000백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	3,000	1,400	1,600	-	-
국 비	700	700	-	-	-
시 도 비	1,550	350	1,200	-	-
시군구비	750	350	400	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 2020. 3.: 설계용역 착수
- 2020. 11.: 1차분 사업 공사 추진(호안정비, 경관조명)

향후계획

- 2021. 11.: 1차분 사업 준공 및 사업 완료 보고

사업변경 내역

- 2차분 사업인 해양관광체험관(동백관) 리모델링 기본계획 수립 결과 보수 비용 과다(약 60억)로 별도 협의 후 사업추진 예정

사업명	고대도 어촌뉴딜300	담당자	수산과 백광진(☎930-6796)
-----	-------------	-----	--------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 풍부한 성장 잠재력을 가지고 있으나 투자 및 관리의 사각지대로 방치되어 있는 어항과 배후 어촌마을을 혁신 어촌으로 재창조

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. ~ 2022.
- 위 치 : 오천면 고대도 일원
- 규 모 : 어항시설 정비, 율파방지시설 조성, 칼귀출라프존 조성 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,133백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	9,133	-	2,375	3,653	3,105
국 비	6,393	-	1,662	2,557	2,174
시 도 비	822	-	214	329	279
시군구비	1,918	-	499	767	652

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 2020. 2.: 업무 위수탁 협약 체결(↔한국어촌어항공단)
- 2020. 4.: 기본계획 용역 및 지역역량강화사업 용역추진
- 2020. 8.: 기본 및 실시설계용역 착공
- 2020. 9.: 기본계획 수립 협의
- 2020. 11.: 기본계획 고시
- 2021. 2.: 충청남도 공공건축심의 신청
- 2021. 4.: 건축설계용역 발주
- 2021. 7.: 해양수산부 현장자문

□ 향후계획

- 2021. 11.: 실시설계용역 준공
- 2021. 12.: 공사 발주
- 2022. 12.: 공사 준공

사업명	장고도 어촌뉴딜300	담당자	수산과 백광진(☎930-6796)
-----	-------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 풍부한 성장 잠재력을 가지고 있으나 투자 및 관리의 사각지대로 방치되어 있는 어항과 배후 어촌마을을 혁신 어촌으로 재창조

사업개요

- 기 간 : 2020. ~ 2022.
- 위 치 : 오천면 장고도 일원
- 규 모 : 어항시설 정비, 명장섬 숙박시설 조성 등

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,928백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	10,928	-	2,732	4,371	3,825
국 비	7,650	-	1,912	3,060	2,678
시 도 비	983	-	246	393	344
시군구비	2,295	-	574	918	803

추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 2020. 1.: 선도사업지 선정
- 2020. 2.: 업무 위수탁 협약 체결(↔한국어촌어항공단)
- 2020. 4.: 기본계획 용역 및 지역역량강화사업 용역추진
- 2020. 5.: 명장섬 숙박시설 입지적정성 평가서 제출(→국립공원공단)
- 2020. 5.: 선도사업 공간환경 마스터플랜 착수보고회
- 2020. 8.: 명장섬 숙박시설 입지적정성 협의(→환경부)
- 2020. 8.: 기본 및 실시설계용역 착공
- 2020. 11.: 명장섬 숙박시설 입지적정성 현장평가 실시(해수부, 국립공원공단)
- 2021. 2.: 공공건축 사전검토 신청(→건축공간연구원)
- 2021. 4.: 충청남도 공공건축심의 신청
- 2021. 6.: 기본계획 고시
- 2021. 7.: 건축설계용역 발주

향후계획

- 2021. 11.: 실시설계용역 준공
- 2021. 12.: 공사 발주
- 2022. 12.: 공사 준공

사업명	호도 어촌뉴딜300	담당자	수산과 백광진(☎930-6796)
-----	------------	-----	--------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 풍부한 성장 잠재력을 가지고 있으나 투자 및 관리의 사각지대로 방치되어 있는 어항과 배후 어촌마을을 혁신 어촌으로 재창조

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. ~ 2022.
- 위 치 : 오천면 호도 일원
- 규 모 : 호도 차도선 접안시설 조성, 마을경관개선 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,662백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	7,662	-	2,007	3,065	2,590
국 비	5,363	-	1,405	2,145	1,813
시 도 비	690	-	181	276	233
시군구비	1,609	-	421	644	544

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 2020. 2.: 업무 위수탁 협약 체결(↔한국어촌어항공단)
- 2020. 4.: 기본계획 용역 및 지역역량강화사업 용역추진
- 2020. 8.: 기본 및 실시설계용역 착공
- 2020. 9.: 기본계획 수립 협의
- 2020. 11.: 기본계획 고시
- 2021. 2.: 충청남도 공공건축심의 신청
- 2021. 7.: 건축설계 착수보고회 개최

□ 향후계획

- 2021. 11.: 실시설계용역 준공
- 2021. 12.: 공사 발주
- 2022. 12.: 공사 준공

사업명	수산물 산지거점 유통센터 건립	담당자	수산과 정사무엘(☎930-6791)
-----	------------------	-----	---------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 수산물 처리물량을 규모화하고 상품의 부가가치를 높일 목적으로 수산물을 가공판매하는 거점 유통시설

□ 사업개요

- 기 간 : 2019. 5. ~ 2021. 12.
- 위 치 : 보령시 신흑동 950-79외(대천항 보령수협 위판장 옆)
- 규 모 : 산지거점유통센터 신축 1동 3층(2,196㎡)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,000백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	6,000	665	2,670	2,665	-
국 비	2,400	266	1,068	1,066	-
시 도 비	540	60	240	240	-
시군구비	1,260	139	561	560	-
민간자본	1,800	200	801	799	-

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2019. 5.: 해양수산부 공모 사업 선정
- 2020. 6.: 충남도 지방재정 투자심사 완료
- 2020. 7.: 실시설계 용역사 선정(휘츠엔지니어링)
- 2020. 9.: 사업계획서 변경 신청서 제출(보령수협 → 市)
- 2020. 9.: 사업계획서 변경 승인 요청(市 → 道)
- 2020. 10.: 사업계획서 변경 협의(해수부, 충남도, 市)
- 2020. 10.: 사업계획서 변경승인 보완자료 제출(市 → 道)
- 2020. 12.: 사업계획서 변경승인 협의
- 2021. 1.: 사업연계추진 검토회신
- 2021. 5.: 실시설계 완료에 따른 설명회(市, 보령수협)
- 2021. 6.: 실시설계 적정성 검토 의뢰(조달청)
- 2021. 7.: 실시설계 적정성 검토 합동토론회(조달청)

□ 향후계획

- 2021. 8.: 비관리청 항만공사 시행허가 신청(道), 건축허가 등 행정절차 이행
- 2021. 9.: 실시설계 용역 준공 및 시공사 계약 의뢰(조달청)
- 2021. 10.: 착공 및 선금 지급
- 2022. 6.: 준공 및 정산

10-2. 지방채 발행사업

☐ 우리 보령시에서 '20년에 추진한 지방채 발행사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만 원, %)

사업명	총 사업비	재원구성					지방채 승인액	진척률
		지방채	국비	시도비	시군구비	기타		
해	당	없	음					

▶ 대상사업 : 지방채 발행사업 중 2020년에 추진한 사업

10-3. 민간투자사업

☐ 우리 보령시에서 '20년에 추진한 민간투자사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만 원)

사업 유형	사업명	민간 사업자	총사업비	재정부담액		부담 예정액		계약 기간
				기투자	2020년	2021년	2022년 이후	
BTL	하수관거정비 임대형민간 투자사업	보령 흰여울(주)	33,737	30,768	3,858	3,858	38,580	2011. ~ 2031.
BTO	대천해수욕장 하수도민간 투자사업	대천 그린워터(주)	16,380	22,442	1,827	1,827	7,308	2005. ~ 2025.

▶ 재정부담액

- 임대료(BTL), 최소수익보장 운영비(BTO) 등의 2020년까지는 집행액(결산기준), 2021년 이후는 추정액

10-3-1. 개별 민간투자사업 현황(별지작성)

■ 개별 민간투자사업 현황

사업명	보령시 하수관거정비 임대형 민간투자사업	담당자	수도과 이숙영(☎930-4132)
-----	-----------------------	-----	--------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 민간의 자본과 기술을 도입하여 하수관거 시설에 대한 경제적이고 효율적인 관거정비 및 운영관리를 통해 지하수 및 방류수역 하수처리장의 처리효율 제고

□ 사업개요

- 사업기간 : 2008. 12. 12. ~ 2011. 12. 11.
- 운영기간 : 2011. 12. 12. ~ 2031. 12. 11.
- 위 치 : 보령시 보령처리구역의 대천,동대,명천처리분구 일원(대천1,2,3,4,동)
- 민간사업자 : 보령흰여울(주)
- 총사업비 : 33,737백만 원
- 사업규모 : 기존관로(우·오수 112km) 포함

□ 재정부담 현황

- 계약조건 : BTL공사 준공 이후 20년간 운영관리
- 지금까지 재정부담액(임대료+운영비) 및 향후 부담예정액

(단위: 백만 원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	77,064	30,768	3,858	3,858	38,580
국 비	42,640	17,056	2,132	2,132	21,320
시 도 비					
시군구비	34,424	13,712	1,726	1,726	17,260
기 타					

□ 추진단계

- 운영 중

□ 향후계획

- 2031년까지 정상 운영 계획

□ 사업변경 내역

- 시설임대료 수익률 조정(5년마다 조정)
 - 실시협약 제56조(시설임대료 조정)
 - 조정 시기: 2016. 12. 11.
 - 수익률 조정: 당초 1.07% → 변경 0.69%
 - 분기당 시설임대료 조정: 당초 789.365백만 원 → 변경 709.219백만 원

사업명	대천해수욕장 하수도 민간투자사업	담당자	수도과 이재표(☎930-4134)
-----	-------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 민간자본 기술도입에 의한 효율적 하수처리, 남포방조제 수질환경개선, 지역주민의 쾌적한 생활환경 제공

사업개요

- 기 간 : 2005. 1. 24. ~ 2025. 1. 23.
- 위 치 : 보령시 신흑동 1675번지
- 민간사업자 : 대천그린워터(주)
- 총사업비 : 16,380백만 원
- 사업규모 : 하수처리장 Q=11,000m³/일, 차집관로 L=1.53km

재정부담 현황

- 계약조건 : MRG(90%)
- 지금까지 재정부담액(임대료+운영비) 및 향후 부담예정액

(단위: 백만 원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	33,404	22,442	1,827	1,827	7,308
국 비					
시 도 비	2,214	1,554	110	110	440
시군구비	31,190	20,888	1,717	1,717	6,868
기 타					

추진단계

- 운영 중

향후계획

- 2025년까지 정상 운영 계획

사업변경 내역

- 근로기준법 개정에 따른 단가 변경
 - 당초: 518.56(원/톤, VAT 별도, 불변가)
 - 변경: 554.05(원/톤, VAT 별도, 불변가)